



Isbrytarläget nr 2-2021

Utgivare: Styrelsen

Justering av dörrar och fönster

Medlemmar har sedan tidigare informerat om behov av justeringar av fönster och balkongdörrar. Som tidigare kommunicerats så har detta skjutits upp på grund av Coronapandemin. Vi har nu emellertid kommit till ett läge då fönsterentreprenören bedömer det möjligt att inom en relativt snar framtid genomföra arbetet. Sedan tidigare har styrelsen fått in ett antal önskemål om justering, men eftersom några lägenhetsinnehavare redan har åtgärdat problemen på eget initiativ så önskar vi att alla som är i behov av justering anmäler det igen. När du gör anmälan, var tydlig med att berätta om det är balkongdörren eller vilket fönster som avses. Vänligen återkoppla senast 7/3 till styrelsens e-postadress (styrelsen@isbrytaren51.se).

Mal i källare

Som kommunicerats i tidigare Isbrytarläget så har det noterats mal i källargången. Speciella mal-fällor har därefter installerats och vi kan konstatera att det fångas en och annan mal över tid. Mal är som bekant ett skadedjur som främst angriper textilier. Föreningen önskar därför åter påminna om att se över vad och hur saker förvaras för att bekämpa dessa skadedjur. Föreningen kommer parallellt att fortsätta bekämpning genom att ha fällor utsatta i källaren.

Garaget

Vårt garage är en uppskattad tillgång för alla lägenhetsinnehavare. Många garageplatser är emellertid anpassade för bilar som producerades när fastigheten byggdes på 60-talet vilket börjar skapa utmaningar i samband med att bilarna blir

allt större. Vi vill därför påminna alla medlemmar att bilar skall parkeras inom markerade rutor, att bilen körs in så långt det är möjligt, och att i möjligaste mån parkera för att underlätta för sin granne att kliva in och ur sin bil. Vid en kontroll förra veckan så stod flertalet bilar på markerade linjer eller var inte ordentligt inkörda.

Vidare, när snön ligger djup så kan det hända att stora mängder snö tas med när bilen körs in med resultatet att vatten samlas i garaget. I de fall man vet med sig att bilen är mycket snöig så kan det vara en god idé att försöka få bort så mycket snö som möjligt innan bilen körs in i garaget alternativt att spola av bilen på vår gemensamma biltvätt för att minimera risken för fukt och vattenskador i garaget.

Styrelsen vill påminna att vid in och utfart säkerställa att ingen obehörig kommer in. Styrelsen har fått information om stölder i garaget under de senaste månaderna.

Till er som hyr ut er p-plats så åligger det er att tillse att er hyresgäst informeras om ovan.

Ordning och reda i tvättstugan

På förekommen anledning så vill vi påminna alla som nyttjar tvättstugan om att rengöra tvättmaskiner inklusive fack för tvättmedel och sköljmedel samt att rengöra torktumlare från ludd efter användning. Vidare så har det noterats att det slängs större förpackningar i papperskorgen och om det inte får plats ställs dessa bredvid. Var vänlig ta istället med er dessa förpackningar och släng på lämpligt ställe så minimerar vi behovet av städning och får det rent och trevligt i lokalen.

.....